



COMUNE DI BIENO

PROVINCIA DI TRENTO

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE (Prima parte)

Oggetto: GARA D'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA CUCINA A SERVIZIO DEL PARCO URBANO LUNGO IL RIO "OFSA" SULLA P.F. 278 NEL C.C. DI BIENO.-----

Importo a base di gara: euro 73.939,79.= (settantatremilanovecentotrentanove euro e settantanove centesimi) di cui Euro 5.052,36.= (cinquemilacinquantadue euro e trentasei centesimi) per oneri di sicurezza. -----

L'anno duemiladiciotto , addì 18 del mese di gennaio ad ore 15,00 presso la sala della Giunta del Comune di Bieno, si sono riuniti i sotto indicati signori che compongono la Commissione di gara:-----

- Menguzzo Stefano, Segretario del Comune di Bieno, presidente e verbalizzante;-----
- Ferrai Luigi, Collaboratore tecnico e responsabile dell'ufficio tecnico comunale, in qualità di membro e testimone;-----
- Boso Franca, Assistente contabile/amministrativo, in qualità di membro e testimone.-----

Assistono alla seduta di gara il Sindaco di Bieno Guerri Luca e la funzionaria del Comune di Ospedaletto Busarello Michela.-----

Il Presidente rende edotti i componenti la Commissione, di quanto segue:-----

- con deliberazione della Giunta comunale nr.149 del 30/11/2017 è stato approvato e finanziato il progetto esecutivo per i lavori di realizzazione di una nuova cucina a servizio del parco urbano lungo il Rio "Ofsa", sito sulla p.f. 278 in c.c. di Bieno;-----
- con lettere trasmesse tramite posta certificata sono state invitate alla gara di cui all'oggetto le seguenti Ditte:-----

1. Braus Klaus;-----
2. Casarotto Costruzioni s.r.l.;-----

3. Stroppa Paolo Costruzioni s.r.l.;-----
4. Cooperativa Lagorai;-----
5. Edilmenon s.r.l.;-----
6. Marietti Corrado Mauro e Gino Giuseppe s.n.c.;-----
7. Tomaselli s.r.l.;-----
8. Galler Franco;-----
9. Impresa Vinante Eliseo & c. s.n.c.;-----
10. Edilfattore s.r.l.;-----
11. Franceschini Stefano;-----
12. De Giorgio Albano.-----

ciò premesso, il dott. Stefano Menguzzo assume la presidenza del confronto oggetto del presente processo verbale, dichiara aperta la gara stessa, precisando quanto segue:-----

- la gara d'appalto viene effettuata sotto l'osservanza piena ed assoluta delle condizioni contenute nell'invito e, in quanto compatibile con gli atti di gara da ultimo citati, nel capitolato speciale d'appalto;-----

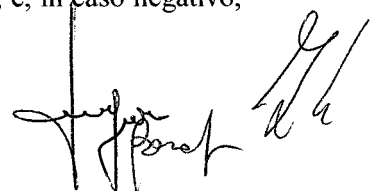
- la gara stessa viene esperita mediante cottimo fiduciario con il criterio del massimo ribasso di cui all'art. 39, comma 3, della L.P. 26/1993 e s.m., senza l'applicazione del sistema delle offerte anomale;-----

- il procedimento di gara è quello disciplinato dal regolamento di attuazione della citata legge provinciale, oltre che dagli atti di gara citati, e sinteticamente può così riassumersi.-----

L'autorità che presiede la gara:-----

a) ad aprire i documenti presentati dalle Imprese e contenuti nell'”Allegato Amministrativo”, a verificare la completezza e regolarità della documentazione, e, in caso negativo, ad escludere il concorrente dalla gara oppure a disporre il soccorso istruttorio secondo quanto previsto nei precedenti paragrafi, sospendendo a tal fine la seduta;

b) esperito l'eventuale soccorso istruttorio ed escluse le imprese che non hanno risposto alla richiesta di integrazioni/modificazioni entro il termine perentorio indicato nella nota di richiesta, ad aprire i documenti presentati dai concorrenti ammessi alla gara contenuti nell'”Allegato economico”, a verificare la completezza e regolarità della documentazione, e, in caso negativo,



ad escludere il concorrente dalla gara;-----
c) a dare lettura dei ribassi percentuali offerti dai concorrenti;-----
d) a formare la graduatoria;-----
e) ad aggiudicare i lavori al concorrente che ha formulato la maggior percentuale di ribasso, fatte salve le verifiche circa il possesso dei requisiti di partecipazione dichiarati nel corso della procedura di affidamento.-----

Qualora l'offerta suscettibile di aggiudicazione sia stata presentata in identica misura da due o più concorrenti si procede ad estrazione a sorte dell'aggiudicatario; qualora sia presentata o venga ammessa una sola offerta, l'aggiudicazione è effettuata a favore di quest'ultima.-----

Il Presidente, con l'assistenza degli altri membri della Commissione, constatata che entro i termini sono pervenuti n.6 (sei) plichi chiusi di cui sette riportanti sull'esterno la seguente dicitura: "Lavori di realizzazione di una nuova cucina a servizio del parco urbano lungo il rio "Ofsa"
presentati dalle Imprese:-----

1. Cooperativa Lagorai;-----
2. Paolo Stroppa Costruzioni s.r.l.;-----
3. Impresa Degiorgio Albano;-----
4. Tomaselli s.r.l.;-----
5. Costruzioni Edilfattore s.r.l.;-----
6. Braus Klaus;-----

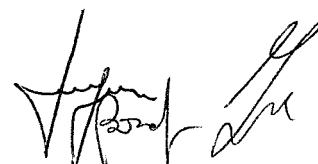
Tutti i plichi risultano avere il timbro del protocollo ed essere stati presentati entro le ore 12.00 del 18 gennaio 2018, termine ultimo per la presentazione delle offerte. La Commissione verifica e prende atto che tutti i plichi sono chiusi secondo le modalità previste dalla lettera d'invito.-----

Il Presidente apre il primo plico, presentato dalla Ditta **Cooperativa Lagorai** e rileva che tutta la documentazione risulta regolarmente presentata.-----

Il Presidente apre il secondo plico, presentato dalla Ditta **Paolo Stroppa Costruzioni s.r.l.** e rileva che tutta la documentazione risulta regolarmente presentata.-----

Il Presidente apre il terzo plico, presentato dalla Ditta **Impresa Degiorgio Albano** e rileva che tutta la documentazione risulta regolarmente presentata.-----

Il Presidente apre il quarto plico, presentato dalla Ditta **Tomaselli s.r.l.** e rileva che tutta la



documentazione risulta regolarmente presentata;-----

Il Presidente apre il quinto plico, presentato dalla Ditta **Edilfattore s.r.l.** e rileva che tutta la documentazione risulta regolarmente presentata.-----

Il Presidente apre il sesto plico, presentato dalla Ditta **Braus Klaus** e rileva che con riferimento al PASSOE il titolare della Ditta ha dichiarato "di aver richiesto l'attivazione del profilo di Amministratore nell'ambito del sistema AVCPASS e che entro 48 ore potrà presentare la PASSOE come richiesto". La documentazione amministrativa rimanente risulta regolarmente presentata. Il Presidente, assistito dai componenti della Commissione, verifica che la lettera d'invito al punto 5.2 quarto comma prevede che: "**Nel caso in cui siano presenti in gara operatori economici che non si sono registrati in AVCPass o non abbiano acquisito il PASS OE, la stazione appaltante li invita a provvedere fissando un congruo termine rispetto all'avvio dell'attività di verifica. Il mancato adempimento da parte dell'operatore economico e conseguente la mancata produzione della documentazione richiesta entro il termine è sanzionato con l'esclusione.**"-----

A seguito di quanto previsto nell'invito la Commissione decide di assegnare fino alle ore 12.00 del 25/01/2018 per la consegna del PASSOE. Il termine è perentorio a pena di esclusione.-----

La Commissione stabilisce di fissare il proseguimento della gara, sempre in seduta pubblica, alle ore 15.00 del 25/01/2018.-----

Il presente verbale viene trasmesso a tutte le Ditte partecipanti tramite PEC e pubblicato sul sito del Comune

Il Presidente dichiara chiusa la gara ad ore 16,15.-----

Menguzzo Stefano

Ferrai Luigi

Boso Franca

